

Gemeinsamer Teil -amtlich:

### **Bekanntmachung der Bodenrichtwerte (BRW) für das Gebiet des Gemeindeverwaltungsverbands Altshausen Stichtag 01.01.2022**

1. Diese Bodenrichtwerte hat der Gutachterausschuss des Gemeindeverwaltungsverbandes Altshausen für die Ermittlung von Grundstückswerten nach § 196 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 12 der Gutachterausschussverordnung aufgrund der Auswertung der Kaufpreissammlung der Jahre 2021 zum 01.01.2022 ermittelt und am 24.08.2022 beschlossen.
2. Der Bodenrichtwert ist der durchsch. Lagewert des Bodens für eine Mehrheit von Grundstücken, für die im wesentlichen gleiche Nutzungs- und Wertverhältnisse vorliegen. Er ist bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche eines Grundstücks mit definiertem Grundstückszustand (Bodenrichtwertgrundstück). Bodenrichtwerte werden für baureifes und bebautes Land, gegebenenfalls auch für Rohbauland und Bauerwartungsland sowie für landwirtschaftlich genutzte Flächen abgeleitet. Für sonstige Flächen können bei Bedarf weitere Bodenrichtwerte ermittelt werden. Bodenrichtwerte haben keine bindende Wirkung.
3. Ansprüche gegenüber den Trägern der Bauleitplanung, den Baugenehmigungs- oder Landwirtschaftsbehörden können aus den Bodenrichtwerten nicht abgeleitet werden.

### **Übersicht der im Gemeindeverwaltungsverband beschlossenen Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2022**

Richtwertzone		BRW	Nutzung	GFZ	Fläche
Altshausen	KartenNr.				
1000 Altshausen Zentrum	01	€ 120	MK	1,10	630 m <sup>2</sup>
1010 Altshausen Zentrum	01	€ 160	WA	0,60	580 m <sup>2</sup>
1020 Altshausen Friedhof	01	€ 110	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1030 Haus am Weiher	01	€ 110	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1040 Schloß	01	€ 130	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1050 Rathaus - GVV	01	€ 130	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1060 Kindergärten	01	€ 130	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1070 Altshausen Zentrum West	01	€ 130	MI	0,90	410 m <sup>2</sup>
1080 Altshausen Zentrum Süd	01	€ 150	MI	1,10	490 m <sup>2</sup>
1090 Altshausen Nord	01	€ 200	WA	0,40	780 m <sup>2</sup>
1100 Altshausen Nordost	01	€ 125	WA	0,30	950 m <sup>2</sup>

1110 Schöenberg GWB	01	€	250	WA	0,80	k.A.
1120 Auf dem Loh 1-4	01	€	160	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
1130 Haldenstraße 14/1	01	€	200	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
1140 Altshausen West	01	€	110	MI	k.A.	k.A.
1150 Altshausen West	01	€	160	WA	0,30	720 m <sup>2</sup>
1160 Altshausen Hochwiese	01	€	40	WA	0,40	600 m <sup>2</sup>
1170 Josefshaus	01	€	130	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1180 Altshausen Ost	01	€	180	WA	0,40	620 m <sup>2</sup>
1190 Altshausen Ost	01	€	40	GE	0,40	3.950 m <sup>2</sup>
1200 Schulen	01	€	130	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1210 Zieglersche Anstalten	01	€	130	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1220 Altshausen Ost Bahnhof	01	€	90	MI	0,60	1.390 m <sup>2</sup>
1230 Altshausen Süd	01	€	120	MI	0,50	620 m <sup>2</sup>
1240 Altshausen Süd	01	€	175	WA	0,40	830 m <sup>2</sup>
1250 Altshausen Süd	01	€	40	GE	0,30	k.A.
1260 Altshausen West östl. B 32	01	€	40	GE	k.A.	7.140 m <sup>2</sup>
1270 Altshausen West westl. B 32	01	€	40	GE	k.A.	6.960 m <sup>2</sup>
1280 Jugendheim	01	€	40	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1290 Altshausen Kläranlage/Bauhof	01	€	40	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1300 Altshausen Kleintieranlage	01	€	40	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1310 Sport- und Festplatz	01	€	120	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1320 Feuerwehr	01	€	40	SO	k.A.	k.A.
1330 Kapellen	01	€	-	SO	k.A.	k.A.
1340 ev. Kirche	01	€	160	SO	k.A.	k.A.
Dornahof						
1400 Dornahof	02	€	30	§ 34	0,40	600 m <sup>2</sup>
1410 Gruendel 1	02	€	70	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>

<b>Mendelbeuren</b>					
1500 Mendelbeuren	03	€ 70	MD	0,3	840 m <sup>2</sup>
1510 Mendelbeuren - Kapelle	03	€ -	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Ingenhart</b>					
1600 Ingenhart	04	€ 70	MD	0,30	840 m <sup>2</sup>
<b>Hühlen</b>					
1700 Hühlen	04	€ 70	MD	0,4	600 m <sup>2</sup>
<b>Stuben</b>					
1800 Stuben	05	€ 70	MD	0,3	840 m <sup>2</sup>
1810 Stuben - Gemeindehaus	05	€ 70	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
1820 Stuben - Kapelle	05	€ -	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Boms</b>					
2000 Boms Hauptort Wohnen	06	€ 125	WA	0,30	660 m <sup>2</sup>
2010 Boms Hauptort Mischgebiet	06	€ 90	MI	0,30	910 m <sup>2</sup>
2020 Boms am Sendbühl	06	€ 125	WA	660,00	600 m <sup>2</sup>
2030 Boms - Friedhof	06	€ 90	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
2040 Boms - DGH	06	€ 90	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
2050 Boms - Kirche	06	€ 90	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
2060 Boms - Rathaus	06	€ 90	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Glochen</b>					
2100 Glochen	07	€ 95	MI	0,30	910 m <sup>2</sup>
2110 Glochen	07	€ 100	WA	0,20	830 m <sup>2</sup>
2120 Kläranlage	07	€ -	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
2130 Bahnposten 16	07	€ 75	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
2140 Photovoltaik Glochen	07	€ 20	GE	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Haggenmoos</b>					
2200 Haggenmoos	08	€ 95	MI	0,3	910 m <sup>2</sup>
2210 Kläranlage	08	€ -	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
2220 Altshauer Straße 51-52	08	€ 70	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>

2230 Eschäcker PV	08	€	20	GE	0,40	600 m <sup>2</sup>
2240 Haggenmoos Neubaugebiet	08	€	25	WA	0,30	910 m <sup>2</sup>
Hundsrücken						
2300 Hundsrücken	09	€	90	MI	0,3	910 m <sup>2</sup>
Litzelbach						
2400 Litzelbach	10	€	90	MI	0,3	910 m <sup>2</sup>
2410 Ziegelei	10	€	30	GE	0,3	4.360 m <sup>2</sup>
Schwarzenbach						
2500 Schwarzenbach	11	€	95	MI	0,30	910 m <sup>2</sup>
2510 Schwarzenbach	11	€	95	WA	0,20	830 m <sup>2</sup>
2520 Spedition	11	€	30	GE	k.A.	k.A.
2530 Im Brühl 11	11	€	70	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
2540 Frankenbuchstraße 12	11	€	70	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
2550 Feuerwehr	11	€	70	MI	0,40	600 m <sup>2</sup>
2560 Kapelle	11			MI	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Ebenweiler</b>						
3000 Ebenweiler Mischgebiet	12	€	115	MI	0,5	1.510 m <sup>2</sup>
3010 Ebenweiler Wohngebiet	12	€	140	WA	0,30	690 m <sup>2</sup>
3020 Ebenweiler Am Schlittenberg	12	€	140	WA	k.A.	1 m <sup>2</sup>
3030 Ebenweiler Rußäcker	12	€	140	WA	k.A.	620 m <sup>2</sup>
3040 Ebenweiler Rußäcker Nord	12	€	185	WA	k.A.	k.A.
3045 Ebenweiler Rußäcker Nord GWB	12	€	240	WA	k.A.	0 m <sup>2</sup>
3050 Ebenweiler Gewerbe	12	€	40	GE	k.A.	k.A.
3060 Kläranlage	12	€	-	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
3070 Ebenweiler - Freibad	12	€	40	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
3080 Ebenweiler - Schule - Friedhof	12	€	115	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
3090 Ebenweiler - Kirche	12	€	115	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
3100 Ebenweiler - Sportplatz	12	€	115	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>

3110 Ebenw. - Sonnenhof - Rathaus	12	€	115	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
3120 Ebenweiler - Sportgeb.	12	€	115	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
3130 Ebenweiler - Feuerwehr	12	€	115	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
3140 Oberholz	13	€	92	WA	k.A.	k.A.
3150 Groppach	13	€	92	§ 35	k.A.	k.A.
3160 Oberweiler	14	€	92	§ 35	k.A.	k.A.
3170 Biogasanlage G.	15	€	40	GE	k.A.	k.A.
3180 G. Aussiedelung	15	€	92	§ 35	k.A.	k.A.
<b>Mauren</b>						
3200 Mauren	16	€	92	§ 35	k.A.	k.A.
<b>Ebersbach-Musbach</b>						
4000 Ebersbach Ortsmitte	17	€	105	MI	0,70	1.090 m <sup>2</sup>
4010 Ebersbach Süd	17	€	75	MI	0,60	940 m <sup>2</sup>
4020 Blönrieder Straße	17	€	20	WA	k.A.	k.A.
4030 Ebersbach Nord	17	€	145	WA	0,40	650 m <sup>2</sup>
4040 Ebersbach Mühlgasse	17	€	105	WA	0,30	800 m <sup>2</sup>
4050 Ebersbach Gewerbegebiet	17	€	40	GE	0,10	2.240 m <sup>2</sup>
4060 Ebersbach - Rathaus - Kirche	17	€	105	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
4070 Ebersbach - Museum	17	€	105	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
4080 Ebersbach - Sportgelände	17	€	105	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
4090 Ebersbach - Friedhof	17	€	105	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
4100 Ebersbach - Tennisplatz	17	€	105	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
4110 Tiergarten	18	€	50	§ 35	k.A.	k.A.
4120 Lichtenfeld	18	€	50	§ 35	k.A.	k.A.
4130 Arnetsreute	18	€	50	§ 35	k.A.	k.A.
<b>Boos</b>						
4200 Boos Ortslage	19	€	65	MI	k.A.	k.A.
4210 Boos Wohngebiet	19	€	75	WA	k.A.	k.A.

4220 Gerbehof	19	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4230 Badhaus 1	19	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4240 Badhaus 2	19	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4250 Espenhof	19	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4260 Boos - Kirche	19	€	65	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
4270 Boos - Kindergarten	19	€	65	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
Buch und oberer Strehle						
4300 Buch Ort	20	€	50	MI	k.A.	3.260 m <sup>2</sup>
4310 Oberer Strehle Gewerbe	20	€	40	GE	k.A.	k.A.
4320 Oberer Strehle 2	20	€	40	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4330 Ramsenhof	20	€	40	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4340 Kapelle32	20	€	-	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4350 Unterer Strehle	20	€	40	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4360 Buch - Feuerwehr	20	€	65	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
Geigelbach						
4400 Geigelbach	21	€	50	§ 35	k.A.	k.A.
Irrenberg						
4500 Irrenberg 1	22	€	55	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4510 Irrenberg 2-4	22	€	55	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
Menzenweiler						
4600 Menzenweiler Wohnen	23	€	45	MI	0,4	1.880 m <sup>2</sup>
4610 Menzenweiler Gewerbe	23	€	40	GE	k.A.	k.A.
4620 Winnenden	23	€	35	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
Musbach						
4700 Musbach Ortslage	24	€	65	MI	k.A.	k.A.
4710 Musbach Gewerbe	24	€	35	GE	k.A.	k.A.
4720 Blaserhof	24	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4730 Alexhof	24	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>

4740 Heugasse 16	24	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4750 Hoilgenhof	24	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4790 Buchesch Kapelle		€	-	SO	k.A.	k.A.
4800 Oberatzenberg	25	€	50	§ 35	k.A.	k.A.
4810 Schwemme	25	€	50	§ 35	k.A.	k.A.
4820 Oberweiler	26	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Ried</b>						
4900 Ebersbach Ried	27	€	70	MI	0,4	800 m <sup>2</sup>
4910 Ebersbach Ried	27	€	70	MI	0,4	800 m <sup>2</sup>
4920 Ried 69,71,73	27	€	55	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
4930 Ried 103-	27	€	55	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Eichstegen</b>						
5000 Eichstegen Mischgebiet	28	€	60	MI	k.A.	1.410 m <sup>2</sup>
5010 Eichstegen Wohngebiet	28	€	90	WA	k.A.	840 m <sup>2</sup>
5020 Oberer Brühl	28	€	90	WA	k.A.	840 m <sup>2</sup>
5030 Wiesengrund	28	€	90	WA	k.A.	840 m <sup>2</sup>
5040 Eichstegen GE "Zimmerei Frick"	28	€	30	GE	k.A.	0 m <sup>2</sup>
5050 Eichstegen - Rathaus	28	€	-	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
5060 Eichstegen - Kirche	28	€	-	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
5070 Eichstegen - DGH	28	€	-	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Baltshaus</b>						
5100 Baltshaus	29	€	35	MI	k.A.	k.A.
<b>Hirschegg</b>						
5200 Hirschegg Mischgebiet	30	€	60	MI	k.A.	910 m <sup>2</sup>
5210 Hirschegg Wohngebiet	30	€	90	WA	k.A.	k.A.
5220 Hirschegger Weiher 1	30	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
5230 Wasserbehälter/Funkmast	30	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
5240 Bahnposten 15	30	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>

<b>Kreenried/Käfersulgen</b>						
5300 Käfersulgen/Kreenried	31	€	50	MI	0,5	1.170 m <sup>2</sup>
5310 Käfersulgen	31	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
5320 Mahlweiher	31	€	50	GE	0,40	600 m <sup>2</sup>
5330 Dornaweiher	31	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
5340 Meisterhof	31	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
5350 Käfersulgen - Kapelle	31	€	-	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Ragenreute</b>						
5400 Ragenreute	32	€	60	MI	k.A.	k.A.
5410 Ragenreuter Weg 1	32	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
5420 Kirchhölzleweg 1,2	32	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
5430 Reute	32	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
5440 Ragenreute - Kapelle	32	€	-	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Fleischwangen</b>						
6000 Fleischwangen Mischgebiet	33	€	100	MI	0,5	1.000 m <sup>2</sup>
6010 Fleischwangen Wohngebiet	33	€	110	WA	0,30	650 m <sup>2</sup>
6020 Am Breitenstein	33	€	110	WA	0,30	650 m <sup>2</sup>
6030 Bildeschle BPL	33	€	45	WA	0,30	650 m <sup>2</sup>
6040 Fleischwangen Gewerbe	33	€	40	GE	k.A.	k.A.
6050 Schnaidweg	33	€	40	GE	k.A.	k.A.
6060 Schnaidweg 16	33	€	80	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6070 Fleischwangen - Kirche	33	€	100	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
6080 Fleischwangen - Friedhof	33	€	100	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
6090 Fleischwangen - Schule	33	€	100	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
6100 Fleischwangen - Rathaus	33	€	100	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
6110 Fleischwangen - Feuerwehr	33	€	100	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
6120 Kläranlage	33	€	-	SO	k.A.	k.A.
6130 Eichenmühle	33	€	80	§ 35	k.A.	k.A.



6140 Zippern 1	33	€	80	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6150 Zippern 7/1	33	€	80	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6160 Breite Äcker	33	€	80	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6170 Bachstraße 108,110	33	€	80	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6180 Kirchstraße 55	33	€	80	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6190 Lettenweg 39	33	€	80	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6200 Sportplatz	33	€	80	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Guggenhausen</b>						
6500 Guggenhausen Mischgebiet	34	€	60	MI	k.A.	k.A.
6510 Guggenhausen - Kapelle	34	€	-	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
6520 Guggenhausen - Rathaus	34	€	60	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
6570 Wendenreute	34	€	40	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6580 Wendenreute 6	34	€	40	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6530 Haslach-Hof	35	€	40	§ 35	k.A.	k.A.
6540 Schloß Königsegg	36	€	40	§ 35	k.A.	k.A.
6590 Muttenhaus 1	37	€	80	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Egg</b>						
6600 Egg	38	€	40	MI	k.A.	k.A.
6610 Brunnen 2	38	€	40	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6620 Brunnen 1	38	€	40	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
6630 Luegen	38	€	40	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Bauhof</b>						
6700 Bauhof	39	€	50	MI	k.A.	k.A.
<b>Hoßkirch</b>						
7000 Hoßkirch Mischgebiet	40	€	80	MI	0,4	1.000 m <sup>2</sup>
7010 Hoßkirch Wohngebiet	40	€	110	WA	0,3	620 m <sup>2</sup>
7020 Hoßkirch Gewerbe	40	€	40	GE	k.A.	k.A.
7030 Hoßkirch Tafertsweilerstraße	40	€	200	WA	k.A.	k.A.

7040 Hoßkirch - Rathaus	40	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7050 Hoßkirch - Feuerwehr	40	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7060 Hoßkirch - Kindergarten	40	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7070 Hoßkirch - Kirche	40	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7080 Hoßkirch - Gemeindehaus	40	€	80	SO	k.A.	k.A.
7090 Hoßkirch - Sportheim	40	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7100 Hoßkirch - Friedhof	40	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7110 Kläranlage	40	€	-	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7120 Bahnhof	40	€	65	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Hüttenreute</b>						
7200 Hüttenreute	41	€	75	MI	0,5	1.290 m <sup>2</sup>
7210 Hüttenreute - Hotel, gewerblich	41	€	60	SO	k.A.	k.A.
7220 Saulgauer Straße 1	41	€	60	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
7230 Steigäcker	41	€	60	GE	0,40	600 m <sup>2</sup>
7240 Sandhaus	41	€	60	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
7250 Milpishaus4	41	€	60	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
7260 Wolfertsreute	41	€	60	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
7270 Ratzenreute	41	€	60	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
7280 Watt	42	€	60	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
7290 Watt	42	€	60	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Königseggwald</b>						
7500 Königseggwald Mischgebiet	43	€	80	MI	0,4	850 m <sup>2</sup>
7510 Königseggwald Wohngebiet	43	€	95	WA	0,3	850 m <sup>2</sup>
7520 Königseggwald Gewerbe	43	€	40	GE	k.A.	k.A.
7530 Königseggwald - Rathaus	43	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7540 Königseggwald - Kindergarten	43	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7550 Königseggwald - Schloß	43	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>

7560 Königseggwald - Kirche	43	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7570 Königseggwald - Friedhof	43	€	80	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7580 Hauptstraße 55	43	€	65	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
7590 Kapelle	43	€	-	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7600 Brühlhof 1	43	€	65	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
7610 Kläranlage	43	€	-	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7620 Seestraße 45	43	€	65	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
7630 Stephansreute	43	€	65	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Riedhausen</b>						
8000 Riedhausen Mischgebiet	44	€	60	MI	0,4	720 m <sup>2</sup>
8010 Riedhausen Wohngebiet	44	€	120	WA	0,3	820 m <sup>2</sup>
8020 Riedhausen Wohngebiet Ost	44	€	150	WA	k.A.	680 m <sup>2</sup>
8030 Kirchsteigäcker	44	€	35	WA	k.A.	680 m <sup>2</sup>
8040 Riedhausen Gewerbe	44	€	40	GE	k.A.	k.A.
8050 Kapelle	44	€	-	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
8060 Riedhausen - Rathaus	44	€	60	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
8070 Riedhausen - Kirche	44	€	60	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
8080 Riedhausen - Friedhof	44	€	60	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
8090 Riedhausen - Sportgelände	44	€	60	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
8100 Riedhausen - Schule - Kiga	44	€	60	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
8110 Brühlhöfe/Pfrunger Straße	44	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
8120 Weihermühle 1	44	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
8130 Weihermühle	44	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>
<b>Unterwaldhausen</b>						
7000 Unterwaldhausen Mischgebiet	45	€	60	MI	0,20	1.090 m <sup>2</sup>
7030 Unterwaldhausen Wohngebiet	45	€	70	WA	0,20	1.470 m <sup>2</sup>
7040 Kirchstraße 20	45	€	50	§ 35	0,40	600 m <sup>2</sup>

7050 Unterwaldhausen - Rathaus	45	€	60	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7060 Unterwaldhausen - Kirche	45	€	60	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7070 Unterwaldhausen - DGH	45	€	60	SO	0,40	600 m <sup>2</sup>
7080 Ratzenburg	45	€	50	§ 35	k.A.	k.A.
7090 Schnaithöfe	46	€	50	§ 35	k.A.	k.A.
7100 Spitalhof 1	46	€	50	§ 35	k.A.	k.A.
7110 Spitalhof 3	46	€	50	§ 35	k.A.	k.A.
7120 Adlerstr. 22 Klärwerk	46	€	-	SO	k.A.	k.A.
7130 Mittelesch Wbh		€	-	SO	k.A.	k.A.
<b>GVV Altshausen - gesamt</b>						
0001 Ackerland			4,60 €	L	k.A.	18.400 m <sup>2</sup>
0002 Grünland			1,75 €	L	k.A.	11.600 m <sup>2</sup>
0003 Gartenland			15,00 €	L	k.A.	630 m <sup>2</sup>
0004 Wald			1,70 €	k.A.	k.A.	k.A.

Die aktuellen Bodenrichtwerte werden zeitnah auf der Grundlage von Geoinformationsdaten auf der Homepage des Gemeindeverwaltungsverbandes Altshausen unter [www.gvv-altshausen.online](http://www.gvv-altshausen.online) veröffentlicht.

Altshausen, den 02.09.2022

gez.

Timo Egger

Vorsitzender Gutachterausschuss